

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA



**CONSTRUIR NO CONSTRUÍDO (na Colina de Sant'Ana):
NÃO À RENOVAÇÃO SIM À REABILITAÇÃO!**

José Aguiar (CIAUD/FA-UTL) e os seus alunos da disciplina CRR/MIARQ 2010-2011

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

**CONSTRUIR NO CONSTRUÍDO:
NÃO À RENOVAÇÃO SIM À REABILITAÇÃO!**

FAUTL, Disciplina de CRR - Conservação, Restauro e Reabilitação
(Professores: J Aguiar; C Cavaco; C Camarinhas).

**Como transformar os
PROBLEMAS
em novas
OPORTUNIDADES!**

José Aguiar (CIAUD/FA-UTL) e os seus alunos da disciplina CRR/MIARQ 2010-2011

da invenção do conceito de PATRIMÓNIO URBANO

O (AINDA) NOVO CONCEITO DE “PATRIMÓNIO URBANO”

Choay,: o conceito de “**Património Urbano**” surge quatro séculos depois do conceito de “património histórico” e é **um contributo específico da cultura europeia (Ruskin, Sitte, Giovanoni)!**

Ocorre em contra-corrente às transformações da revolução industrial (confronto com o inevitável processo de urbanização moderna).

Ao surgir o “urbanismo” como disciplina surge também, por contraste e diferença, um novo olhar sobre a arquitectura da cidade pré-industrial.

F. Choay, *L'Allégorie du Patrimoine*, Ed. Du Seuil, Paris, 1992.



CARTA DE ATENAS DO RESTAURO, 1931

CARTA DE ATENAS DO RESTAURO, 1931

Conclusões:

- importância do contexto e do lugar original (não às remoções e reparações);
- os monumentos são considerados bens públicos pelo que, na sua gestão, se defende a **primazia do interesse colectivo sobre o privado** (art. III);
- recomenda-se **uma utilização funcional (programa) adequada às características dos monumentos** (art. II);
- nas acções de restauro, aceita-se **a utilização judiciosa de técnicas e de materiais modernos** (como o betão), sobretudo se permitirem a preservação *in situ* dos monumentos, e desde que o seu uso não conduza à alteração do aspecto exterior dos monumentos (art. V); (...)

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

CARTA DE ATENAS DO URBANISMO 1933

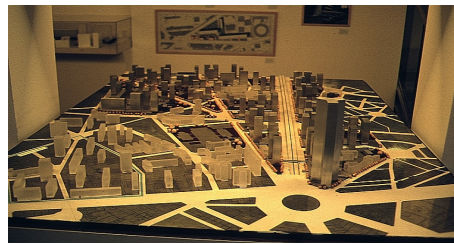
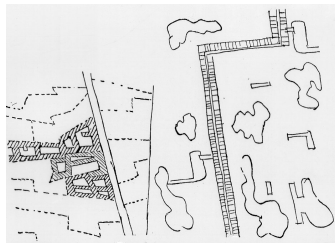
IV congresso do CIAM, Novembro de 1933:

Redacção do Grupo CIAM-France em 1941. Paris, Annales Techniques, 1945 (tradução livre):

O património arquitectónico [i.e. os monumentos] deveria ser salvaguardado:

- **SE** o seu valor arquitectónico correspondesse a um interesse geral;
- **SE** a sua conservação não provocasse o sacrifício das populações mantidas em condições insalubres;
- **SE** fosse possível remediar a sua presença prejudicial por medidas radicais: por exemplo o desvio de elementos vitais da circulação...»

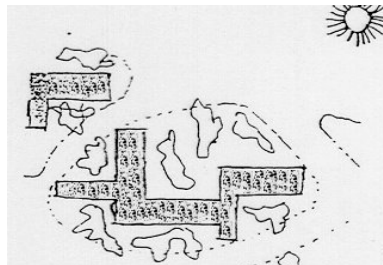
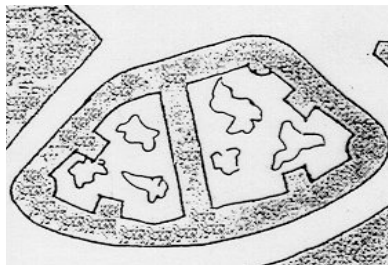
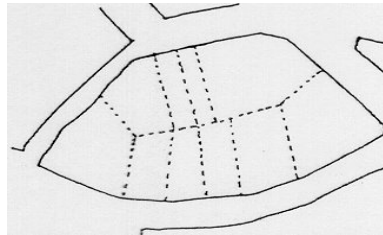
Recomenda-se ainda: «(...) a destruição de acrescentos e construções de menor importância em torno dos monumentos o que permitiria [sic] criar superfícies verdes>>».



José Aguiar, Faculdade de Arquitectura da Universidade Técnica de Lisboa

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Da aversão do MODERNO à cidade histórica



Le Corbusier, legenda: **como lidar com o “problema” dos centros históricos!**
Em: *Maneiras de Pensar o Urbanismo*. Lisboa: Europa-América, 1977

José Aguiar, Faculdade de Arquitectura da Universidade Técnica de Lisboa

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Redevelopment project in Riquet, Paris



José Aguiar, Faculdade de Arquitectura da Universidade Técnica de Lisboa

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

A LEI MALRAUX DE 1962

“Secteurs Sauvegardés”, “Plan de sauvegarde et mise en valeur”, POS – Planos de Ocupação do Solo. Operações-modelo de preservação de espaços urbanos de grande valor, considerados como património nacional da França, intervindo com grande profundidade e vasto suporte financeiro, debaixo de um forte controlo por parte do Estado central. Política restritiva da reconstrução, da demolição e da alteração do existente.

1992
79 SECTEURS SAUVEGARDÉS



José Aguiar, Faculdade de Arquitectura da Universidade Técnica de Lisboa

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

INGLATERRA: cerca 10 000 Conservation Areas!



José Aguiar, Faculdade de Arquitectura da Universidade Técnica de Lisboa

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

UMA DEFINIÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA PARA O SÉCULO XXI

Reabilitar? - É (...) restituir a cidade à estima pública!

Maria da Luz Valente Pereira

Conselho da Europa, *Guidance on Urban Rehabilitation* Estrasburgo: COE, 2004.

DEFINIÇÃO CONTEMPORÂNEA: Reabilitação Urbana é um «(...) processo de Revitalização e/ou Regeneração urbana de longo prazo. É acima de tudo um acto político com o objectivo de melhorar componentes do espaço urbano e o bem-estar e qualidade de vida da população em geral. Os seus desafios espaciais e humanos requerem a implementação de políticas locais (por exemplo política de conservação integrada do património, política de coesão e ordenamento territorial, política ambiental e de desenvolvimento sustentável). **A reabilitação é assim parte de um projecto/plano de desenvolvimento urbano, exigindo uma abordagem integrada que envolva todas as políticas urbanas.**» Consultar tese de Ana Pinho!

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

TEMPO DE NOVOS PARADIGMAS: O “CEU” TEM UMA NOVA CARTA!

NOVA CARTA DE ATENAS 2003***Contradição estrutural: a cidade de amanhã já existe hoje!***

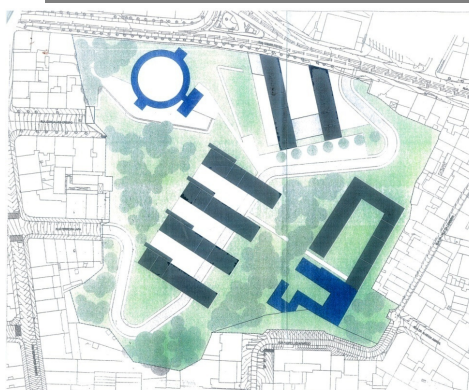
A Nova Carta de Atenas 2003, A visão do C.E.U. sobre as Cidades do séc. XXI. Lisboa, 20 de Novembro de 2003. Tradução portuguesa: Professor Paulo Correia (coordenador do Grupo de Trabalho da Carta); e Dr.^a Isabel Costa Lobo.

O C.E.U. apresentou para o novo Milénio, e cito: «(...) **uma Visão de uma rede de cidades em que estas: Conservarão a sua riqueza cultural e a sua diversidade, resultantes da sua longa história;** (...) Contribuirão de maneira decisiva para o bem-estar dos seus habitantes e, num sentido mais lato, de todos os que as utilizam»; (Introdução – 2 dos 4 pontos -, p. 5). «O planeamento estratégico do território e do urbanismo são indispensáveis para garantir um Desenvolvimento Sustentável hoje entendido como a gestão prudente do espaço comum, que é um recurso crítico, de oferta limitada e com **procura crescente nos locais onde se concentra a civilização.**» (Introdução, p.6).

A visão futura: uma cidade coerente no tempo! «A cidade de amanhã já existe hoje».

José Aguiar, Faculdade de Arquitectura da Universidade Técnica de Lisboa

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Como vamos (re)egressar à cidade?


Plano Perimeter Miguel Bombarda		ACTUAL	
Área Bruta intervenção		44.633	
Área Bruta Hospital Miguel Bombarda		43.347	
Área Bruta Implantação Edificado	23,50%	10.433	
Área Bruta Total Edificado		41.048	
Área Bruta Edificado Proposto		33.341	
Área Bruta Edificado a Reconverter		3.309	
Área Bruta Arruamentos Espaço Público	23,50%	10339	
Área Bruta Espaços Verdes Água	53,00%	23853	
IUB (Índice utilização bruto máximo) Proposto		(33.341 : 44.633 m ² = 0,85)	
Edificado Proposto		Cércea	Cércea máx.
A1 Habitação (+Com)	4/10 pisos	10	780
A2 Habitação (+Com)	4/10 pisos	10	780
A3 Habitação (+Com)	4/10 pisos	10	780
A4 Habitação (+Com)	4/10 pisos	10	780
A5 Habitação	4/10 pisos	10	833
A6 Habitação	4/10 pisos	10	635
A7 Habitação	5 pisos	5	1.169
B1 Comércio	2 pisos	2	3.514
C1 Serviços	3/10 pisos	10	574
Área Bruta Edificado Proposto			38.351
Edificado a Reconverter (Património em Classificação)			
D1 Balneário	1/2 pisos	2	1.246
D2 Pavilhão Segurança	1 piso	1	813

Problemas encontrados com solução do Arq. António Belém Lima:

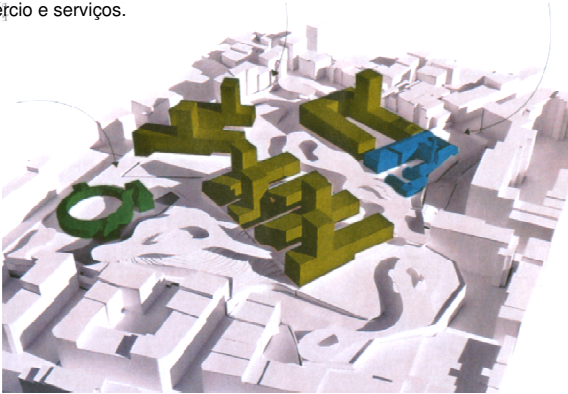
- **Destruição** dos edifícios do recinto hospitalar (com excepção do Pavilhão de Segurança e do Balneário D. Maria II) de forma desnecessária – preferência de nova construção ao invés de manter e reutilizar o edificado existente.
- **Inadequação** da malha proposta com a malha urbana envolvente
- **Eixos** privilegiados do complexo destruídos
- **Espaço envolvente** à área museológica **não adequado**, desprezando assim os edifícios em questão.
- **Área bruta** do construído proposto **ultrapassa** cérceas envolventes

PROPOSTA DE INTERVENÇÃO URBANA POR ARQUITECTO BELÉM LIMA

José Aguiar, FAUTL

Uma Primeira Proposta de **RENOVAÇÃO**, Arquitecto Belém Lima

Interpretação crítica: processo de Renovação urbana e não de Reabilitação Urbana, demolição do Convento, de TODAS as enfermarias, alteração estrutural das memórias territoriais e do papel urbano com grande ênfase na produção de nova Habitação, algum comércio e serviços.



Fonte: Time Out Lisboa, nº 190, 24 de Maio de 2011, página 9

A história deste território



documentação por Filipe Folque (1856-1958)

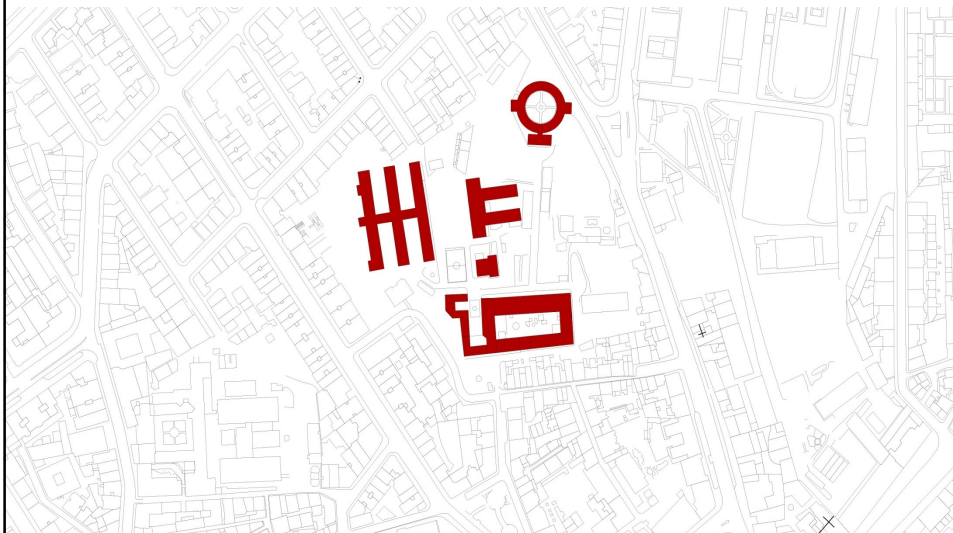


documentação por Silva Pinto (1904-1911)

José Aguiar, ICOMOS / CIAUD-FAUTL

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Propostas alternativas: conseguir manter a cerca e as arquitecturas



II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

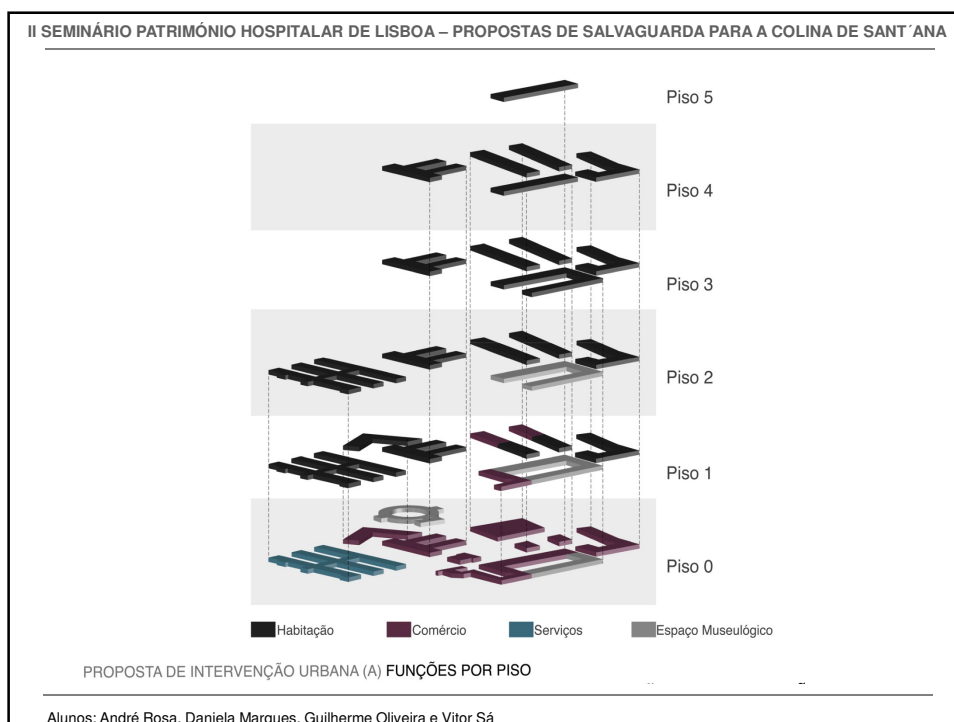
Uma propostas alternativa: manter a cerca e requalificar a arquitectura

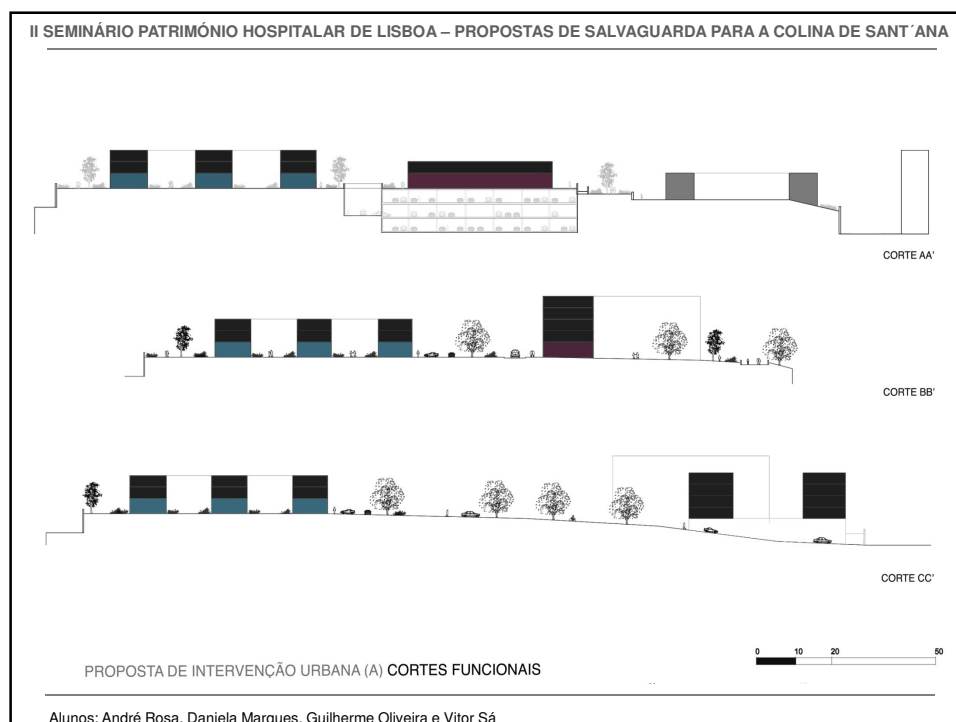


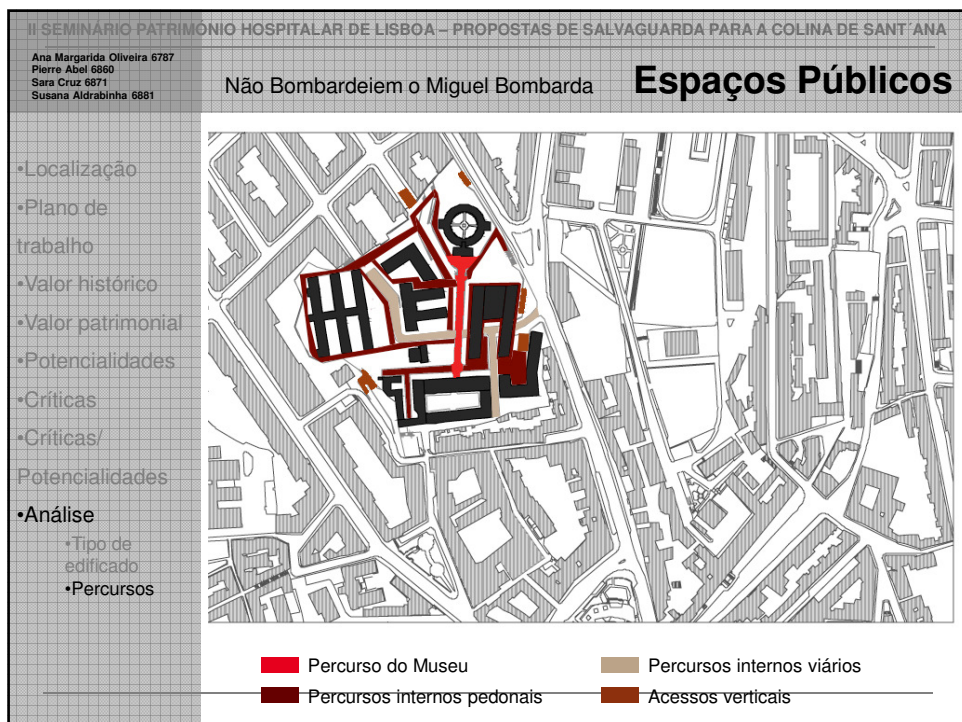
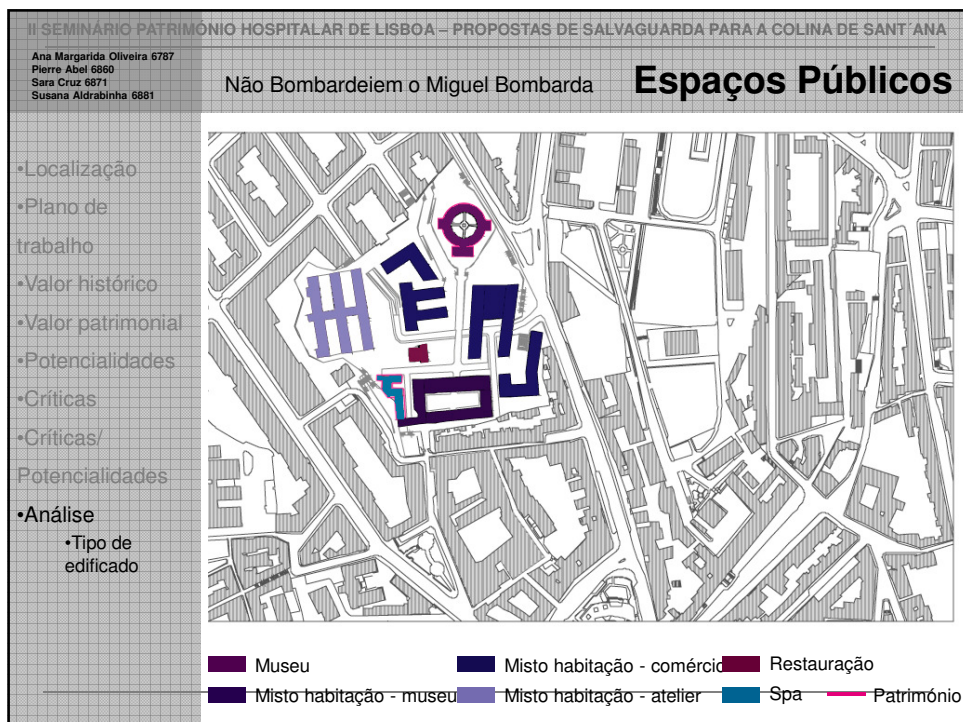
Alunos: André Rosa, Daniela Marques, Guilherme Oliveira e Vitor Sá











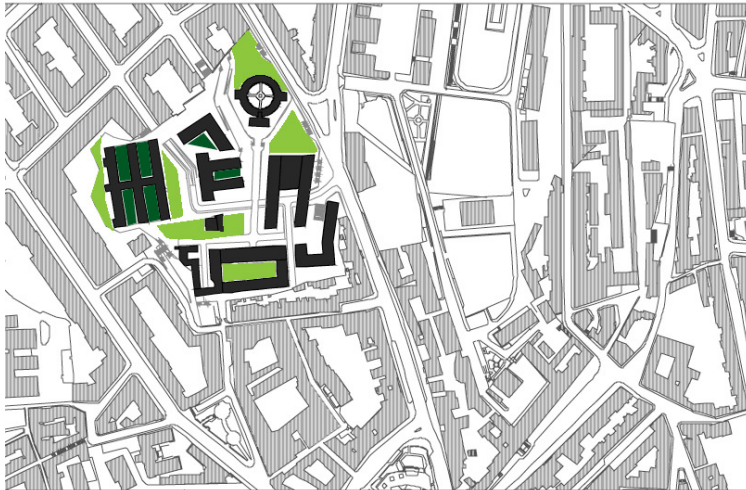
II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Ana Margarida Oliveira 6787
Pierre Abel 6860
Sara Cruz 6871
Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

- Localização
- Plano de trabalho
- Valor histórico
- Valor patrimonial
- Potencialidades
- Críticas
- Críticas/Potencialidades
- Análise
 - Tipo de edificado
 - Percurso
 - Zonas



■ Zonas de estar públicas ■ Zonas de estar semi-públicas

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Ana Margarida Oliveira 6787
Pierre Abel 6860
Sara Cruz 6871
Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

- Localização
- Plano de trabalho
- Valor histórico
- Valor patrimonial
- Potencialidades
- Críticas
- Críticas/Potencialidades
- Análise
 - Tipo de edificado
 - Percurso
 - Zonas
- Projecto
 - Área de intervenção
 - Planta



■ Zonas de estar públicas ■ Zonas de estar semi-públicas

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Ana Margarida Oliveira 6787
Pierre Abel 6860
Sara Cruz 6871
Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

•Projecto

- Área de intervenção
- Planta
- Espaços

The project presentation includes a site plan showing the intervention area in red, a cross-section of a building with trees, a plan view of a building with trees, a detailed site plan with elevation markers (e.g., 82.5, 81.5, 80.5, 79.5, 78.5, 77.5, 76.5, 75.5, 74.5, 73.5, 72.5, 71.5, 70.5, 69.5, 68.5, 67.5, 66.5, 65.5, 64.5, 63.5, 62.5, 61.5, 60.5, 59.5, 58.5, 57.5, 56.5, 55.5, 54.5, 53.5, 52.5, 51.5, 50.5, 49.5, 48.5, 47.5, 46.5, 45.5, 44.5, 43.5, 42.5, 41.5, 40.5, 39.5, 38.5, 37.5, 36.5, 35.5, 34.5, 33.5, 32.5, 31.5, 30.5, 29.5, 28.5, 27.5, 26.5, 25.5, 24.5, 23.5, 22.5, 21.5, 20.5, 19.5, 18.5, 17.5, 16.5, 15.5, 14.5, 13.5, 12.5, 11.5, 10.5, 9.5, 8.5, 7.5, 6.5, 5.5, 4.5, 3.5, 2.5, 1.5, 0.5), and three photographs: a public space with a bench and people, a cobblestone plaza, and a white wall with a gate.

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Ana Margarida Oliveira 6787
Pierre Abel 6860
Sara Cruz 6871
Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

•Projecto

- Área de intervenção
- Planta
- Espaços

The project presentation includes a site plan showing the intervention area in red, three photographs of public spaces: a courtyard with a fountain, a courtyard with a fountain, and a courtyard with a fountain, and a detailed site plan with elevation markers (e.g., 83.3, 83.2, 82.2, 81.5, 80.4, 79.5, 78.2, 76.2, 75.5, 74.5, 73.5, 72.5, 71.5, 70.5, 69.5, 68.5, 67.5, 66.5, 65.5, 64.5, 63.5, 62.5, 61.5, 60.5, 59.5, 58.5, 57.5, 56.5, 55.5, 54.5, 53.5, 52.5, 51.5, 50.5, 49.5, 48.5, 47.5, 46.5, 45.5, 44.5, 43.5, 42.5, 41.5, 40.5, 39.5, 38.5, 37.5, 36.5, 35.5, 34.5, 33.5, 32.5, 31.5, 30.5, 29.5, 28.5, 27.5, 26.5, 25.5, 24.5, 23.5, 22.5, 21.5, 20.5, 19.5, 18.5, 17.5, 16.5, 15.5, 14.5, 13.5, 12.5, 11.5, 10.5, 9.5, 8.5, 7.5, 6.5, 5.5, 4.5, 3.5, 2.5, 1.5, 0.5).

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA
 Ana Margarida Oliveira 6787
 Pierre Abel 6860
 Sara Cruz 6871
 Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

•Projecto
 •Área de intervenção
 •Planta
 •Espaços

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA
 Ana Margarida Oliveira 6787
 Pierre Abel 6860
 Sara Cruz 6871
 Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

Projecto
 •Área de intervenção
 •Planta
 •Espaços

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Ana Margarida Oliveira 6787
Pierre Abel 6860
Sara Cruz 6871
Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

- Projecto
 - Área de intervenção
 - Planta
 - Espaços



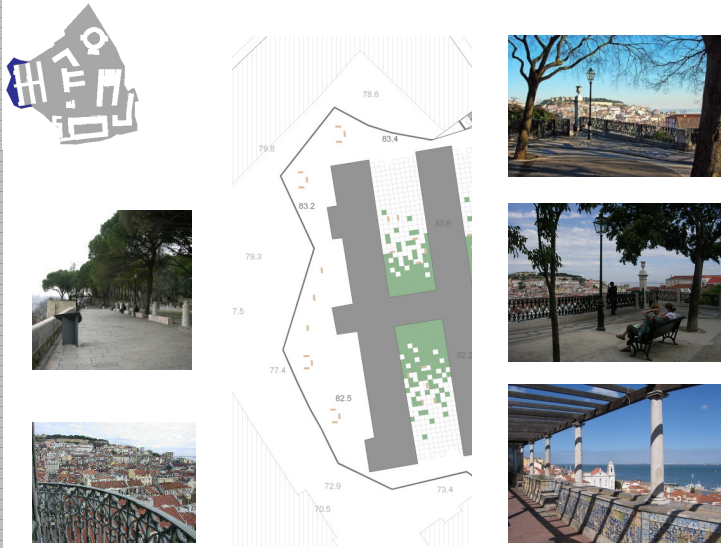
II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Ana Margarida Oliveira 6787
Pierre Abel 6860
Sara Cruz 6871
Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

- Localização
- Plano de trabalho
- Valor histórico
- Valor patrimonial
- Potencialidades
- Críticas
- Críticas/Potencialidades
- Análise
 - Tipo de edificado
 - Percurso
 - Zonas
- Projecto
 - Área de intervenção
 - Planta



II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA
Ana Margarida Oliveira 6787
Pierre Abel 6860
Sara Cruz 6871
Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

- Localização
- Plano de trabalho
- Valor histórico
- Valor patrimonial
- Potencialidades
- Críticas
- Críticas/Potencialidades
- Análise
 - Tipo de edificado
 - Percurso
 - Zonas
- Projecto
 - Área de intervenção
 - Planta





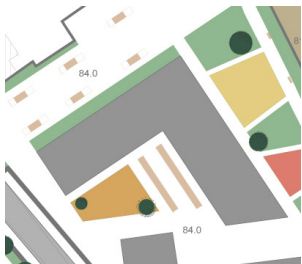


II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA
Ana Margarida Oliveira 6787
Pierre Abel 6860
Sara Cruz 6871
Susana Aldrabinha 6881

Não Bombardeiem o Miguel Bombarda

Espaços Públicos

- Localização
- Plano de trabalho
- Valor histórico
- Valor patrimonial
- Potencialidades
- Críticas
- Críticas/Potencialidades
- Análise
 - Tipo de edificado
 - Percurso
 - Zonas
- Projecto
 - Área de intervenção
 - Planta







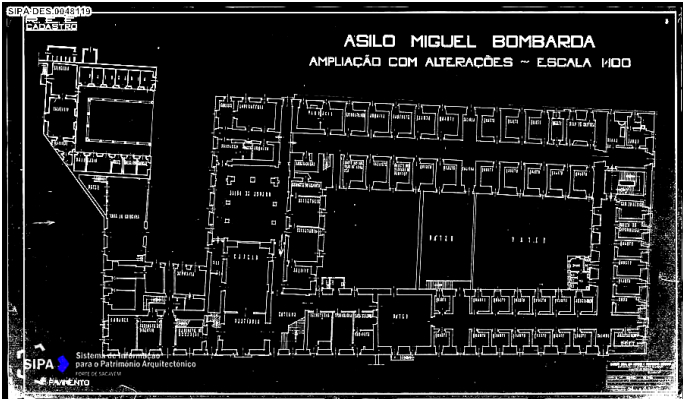
OSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Hospital Miguel Bombarda

Existente

F.A.U.T.L. – Faculdade de Arquitectura da Universidade de Lisboa
 Docente: Professor José Aguiar
 Discentes: Catarina Teixeira nº 4442
 Ednei Pereira nº 20101446
 José Guimarães nº 6773
 Paulo Salvaterra nº 20101609

ASILO MIGUEL BOMBARDA
 AMPLIAÇÃO COM ALTERAÇÕES ~ ESCALA 1:100



Planta do piso 0

OSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Hospital Miguel Bombarda
fazer museu e tudo!

Identificar

Espólio expositivo

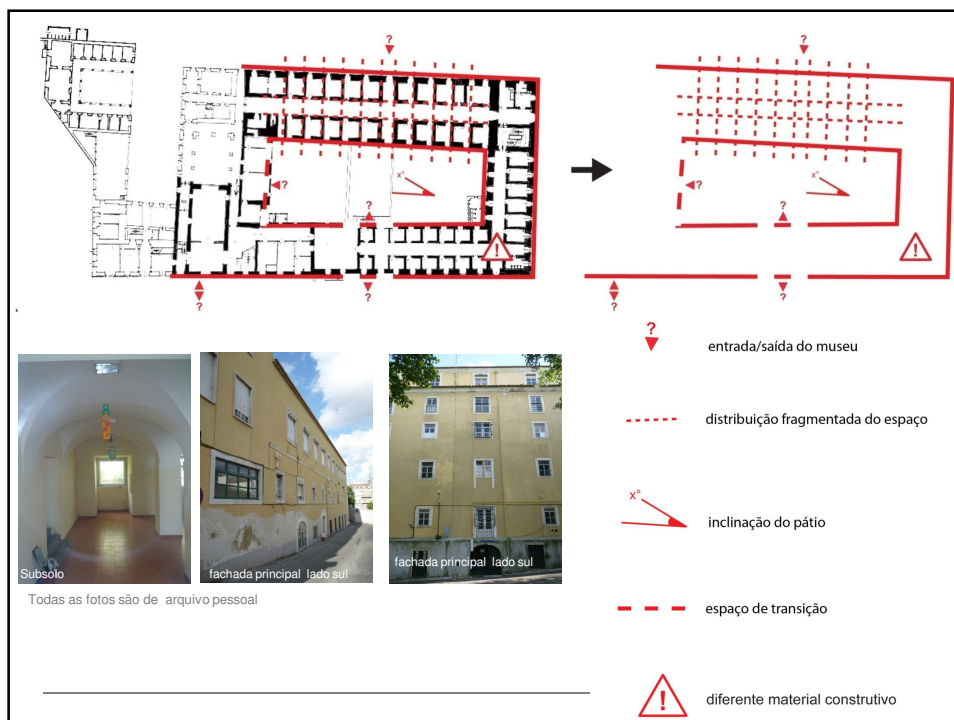
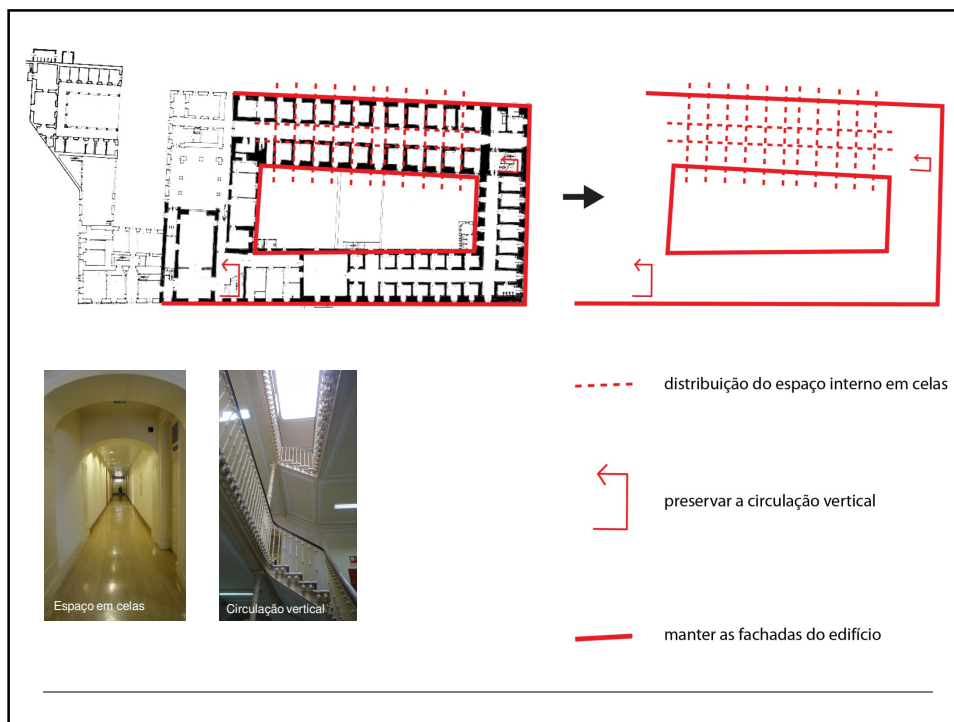
F.A.U.T.L. – Faculdade de Arquitectura da Universidade de Lisboa
 Docente: Professor José Aguiar
 Discentes: Catarina Teixeira nº 4442
 Ednei Pereira nº 20101446
 José Guimarães nº 6773
 Paulo Salvaterra nº 20101609

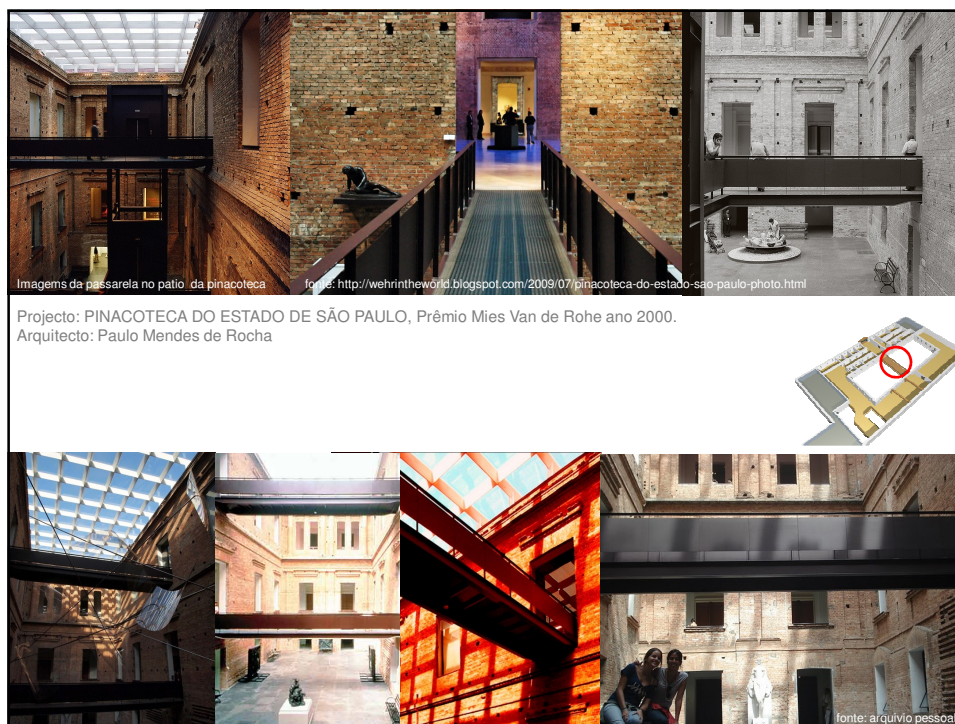
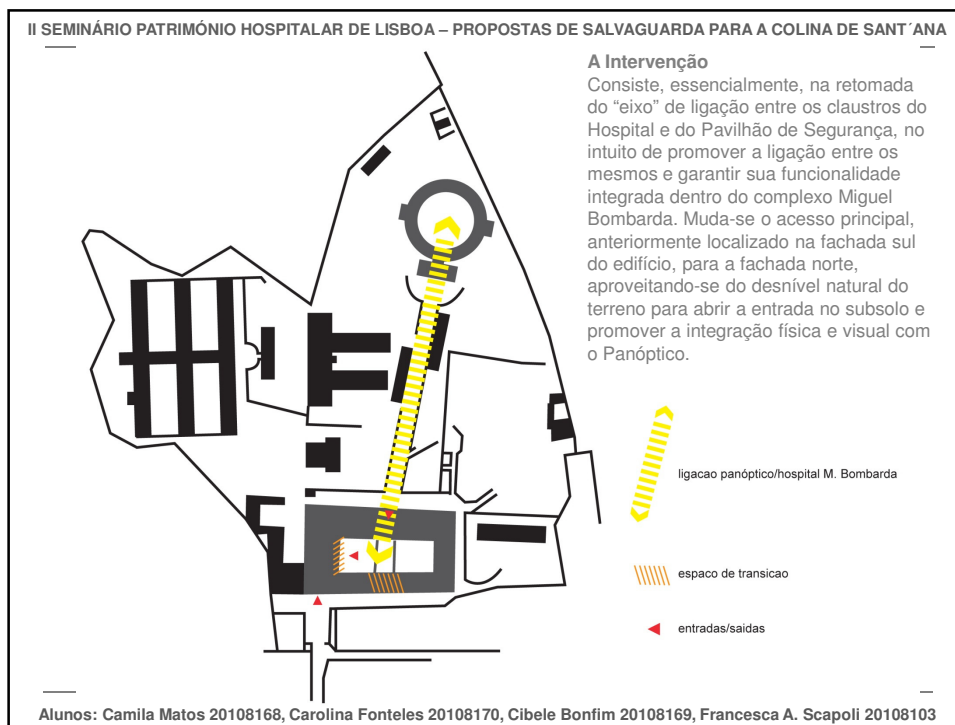
História

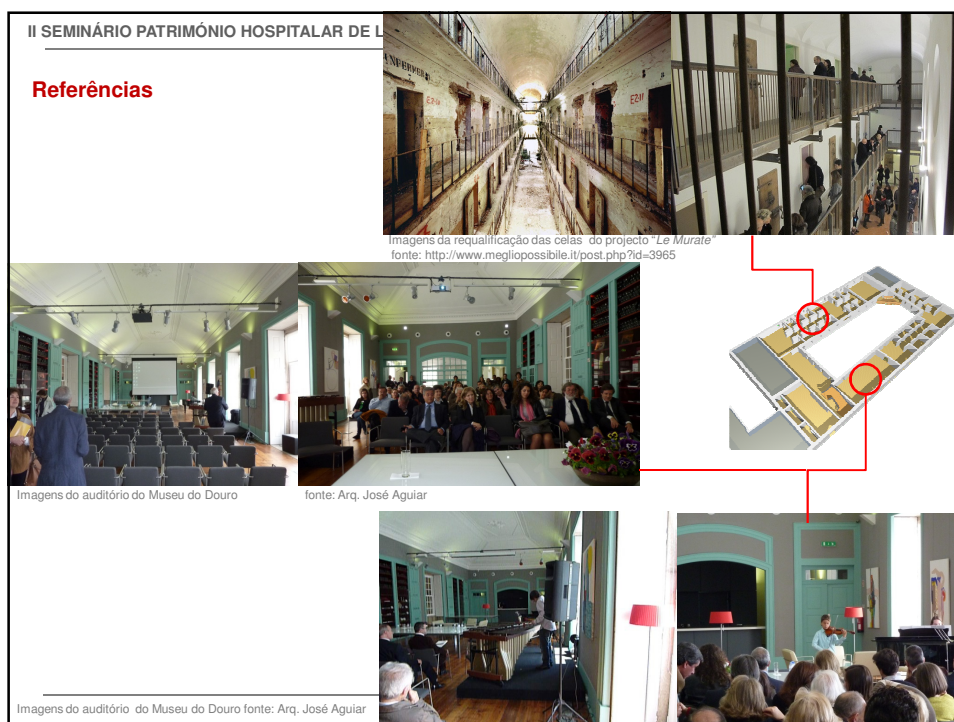
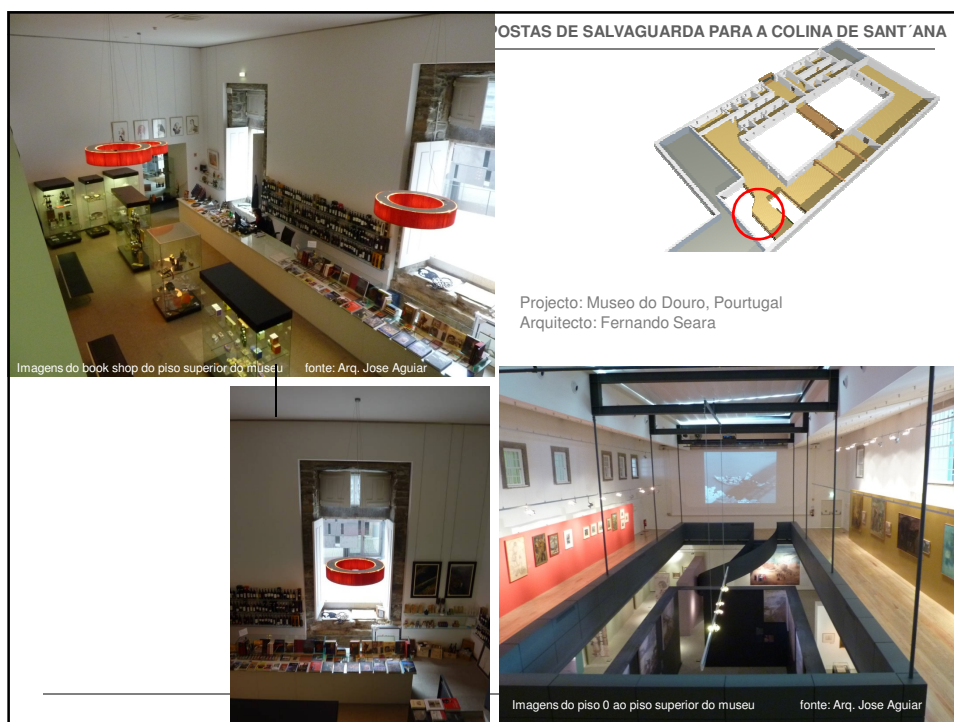
Fotografias

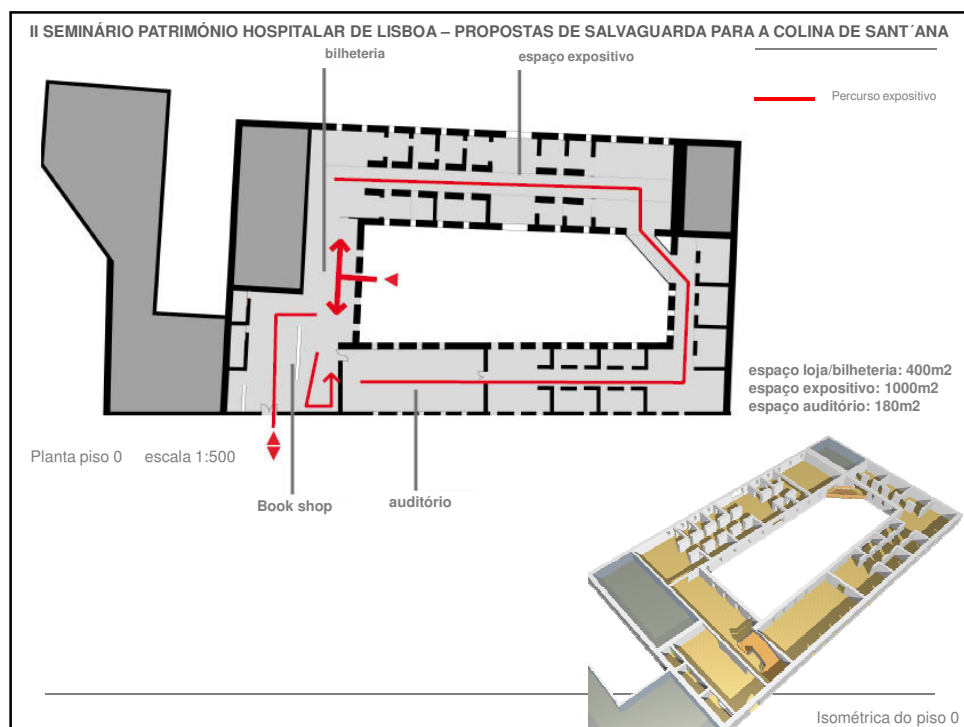
Equipamentos Hospitalares

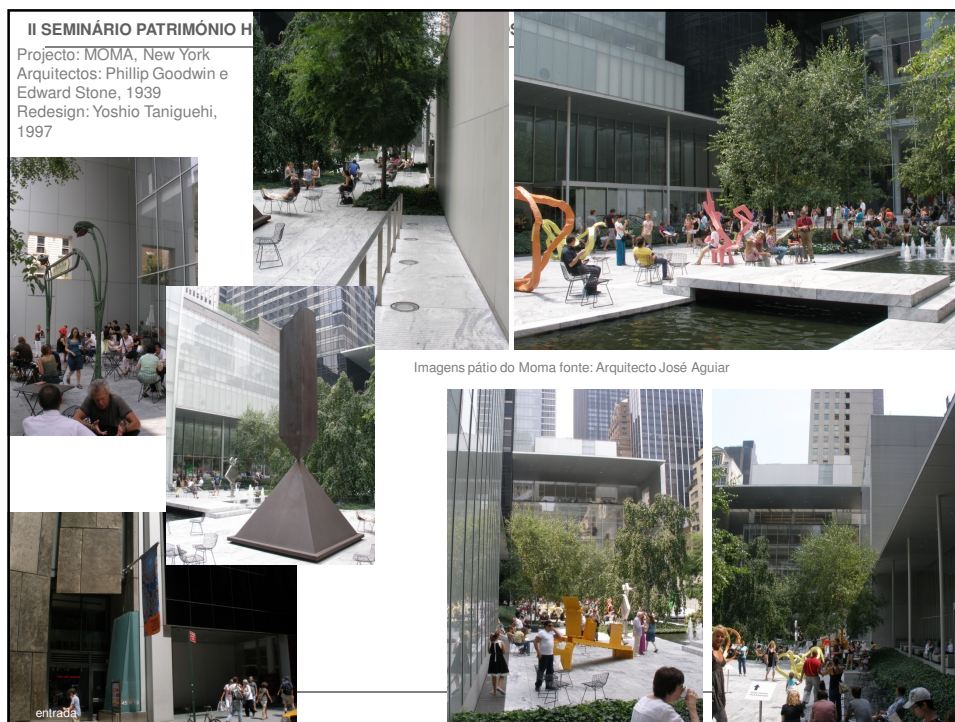














Pátio interno

Alunos: Camila Matos 20108168, Carolina Fonteles 20108170, Cibele Bonfim 20108169, Francesca A. Scapolli 20108103

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Hospital Miguel Bombarda: UM CLAUSTRO HEDONISTA?

PropostaS

F.A.U.T.L. – Faculdade de
Arquitectura da Universidade de
Lisboa
Docente:
Professor José Aguiar
Discentes:
Catarina Teixeira nº 4442
Ednei Pereira nº 20101446
José Guimarães nº 6773
Paulo Salvaterra nº 20101609



C
L
A
U
S
T
R
O

F.A.U.T.L. – Faculdade de Arquitetura
da Universidade de Lisboa
Docente:
Professor José Aguiar
Discentes:
Catarina Teixeira nº 4442
Ednei Pereira nº 20101446
José Guimarães nº 6773
Paulo Salvaterra nº 20101609

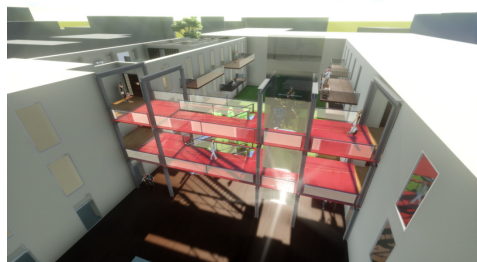


II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Hospital Miguel Bombarda: UM CLAUSTRO HEDONISTA!



F.A.U.T.L. – Faculdade de
Arquitectura da Universidade de
Lisboa
Docente:
Professor José Aguiar
Discentes:
Catarina Teixeira nº 4442
Ednei Pereira nº 20101446
José Guimarães nº 6773
Paulo Salvaterra nº 20101609



F.A.U.T.L. – Faculdade de Arquitetura
da Universidade de Lisboa
Docente:
Professor José Aguiar
Discentes:
Catarina Teixeira nº 4442
Ednei Pereira nº 20101446
José Guimarães nº 6773
Paulo Salvaterra nº 20101609

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA

Hospital Miguel Bombarda: UM CLAUSTRO HEDONISTA!
Museu + Habitação (simplex ou duplex) + Equipamentos

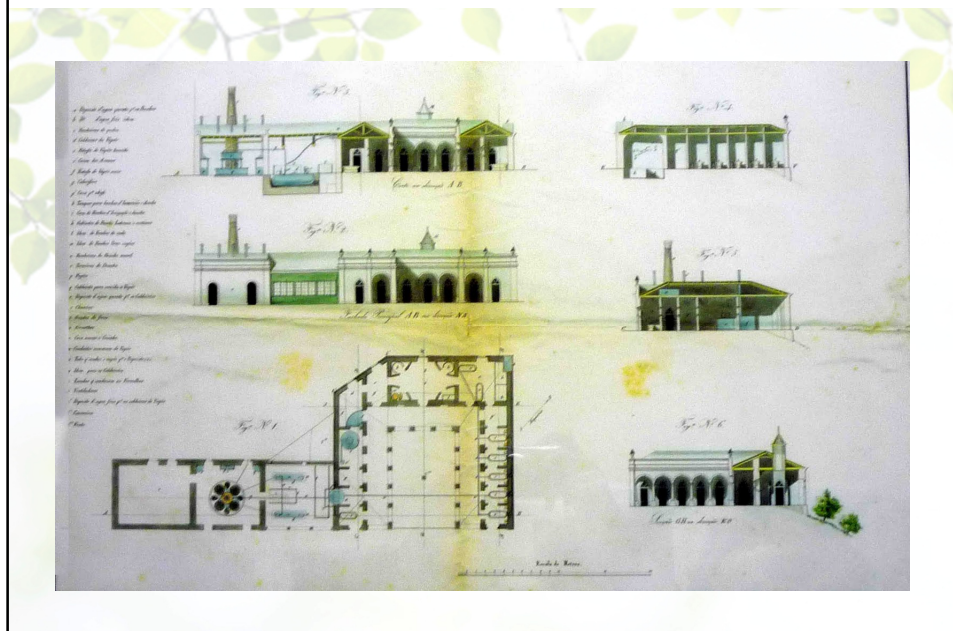


F.A.U.T.L. – Faculdade de
Arquitetura da Universidade de
Lisboa
Docente:
Professor José Aguiar
Discentes:
Catarina Teixeira nº 4442
Ednei Pereira nº 20101446
José Guimarães nº 6773
Paulo Salvaterra nº 20101609



F.A.U.T.L. – Faculdade de Arquitetura
da Universidade de Lisboa
Docente:
Professor José Aguiar
Discentes:
Catarina Teixeira nº 4442
Ednei Pereira nº 20101446
José Guimarães nº 6773
Paulo Salvaterra nº 20101609

II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA



II SEMINÁRIO PATRIMÓNIO HOSPITALAR DE LISBOA – PROPOSTAS DE SALVAGUARDA PARA A COLINA DE SANT'ANA



ERROR: stackunderflow
OFFENDING COMMAND: ~

STACK: